

ZARZĄDZENIE NR 173/2022
WÓJTA GMINY BUCZEK

z dnia 22 listopada 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Buczek
i podania do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze przetargu nieruchomość rolną o numerze ewidencyjnym 196/1, obręb Malenia-Strupiny stanowiącą własność Gminy Buczek szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Buczku oraz na stronie internetowej urzędu przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wojt Gminy Buczek

Bronisław Węglewski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 202r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Buczek podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczył do dzierżawy w trybie przetargu nieruchomość rolną położoną w miejscowości Malenia.

1. Oznaczenie nieruchomości: działka nr 196/1, obręb Malenia-Strupiny, DEC 7224/5-9/95,
2. Powierzchnia: całkowita powierzchnia działki 196/1 wynosi 0,3626 ha,
3. Opis nieruchomości: przedmiotem dzierżawy jest działka rolna o przeważających klasach ziemi: V, VI oraz nieużytki,
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów: R- grunty rolne i N- nieużytki, działka przeznaczona wyłącznie do użytkowania rolniczego,
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: 7 dni od daty zawarcia umowy, umowa zawarta będzie na okres 5 lat,
6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2013 Wójta Gminy Buczek z dnia 21 stycznia 2013r. Roczna stawka za dzierżawę nieruchomości stanowi równowartość pieniężną 93,73 zł.
7. Termin wnoszenia opłat: płatność do 15 marca i do 15 września każdego roku obowiązywania umowy na podstawie wystawionej faktury,
8. Zasady aktualizacji opłat: stawka może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Buczek,
9. Wykaz podlega wywieszeniu na okres od 23 listopada 2022r. do 13 grudnia 2022r.