

**ZARZĄDZENIE NR 4/2022
WÓJTA GMINY BUCZEK**

z dnia 14 stycznia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Buczek i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej część powierzchni dachowych niezbędnych do zainstalowania urządzeń w celu świadczenia usług dostępu do internetu, na budynkach stanowiących własność Gminy Buczek i szczegółowo opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Buczku oraz na stronie internetowej urzędu przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z-ca Wójta Gminy

**w.z.
Wójta Andrzej Szymczak**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Buczek podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczył do dzierżawy w trybie bezprzetargowym część powierzchni dachowych niezbędnych do zainstalowania urządzeń w celu świadczenia usług dostępu do internetu na opisanych poniżej nieruchomościach:

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- a) działka nr 249, obręb Malenia-Strupiny, księga wieczysta: SR1L/00032654/0,
- b) działka nr 780/4, obręb Buczek, księga wieczysta: SR1L/00055096/7,
- c) działka nr 97/2, obręb Grzeszyn, księga wieczysta: SR1L/00064382/5,
- d) działka nr 67, obręb: Brodnia Górna, księga wieczysta: SR1L/00032652/6,
- e) działka nr 43, obręb Sycanów, księga wieczysta: SR1L/00056144/6.

2. Powierzchnia: niezbędna do zainstalowania urządzeń w celu świadczenia usług dostępu do internetu.

3. Opis nieruchomości: przedmiotem dzierżawy jest część powierzchni dachowej budynków stanowiących własność Gminy Buczek zlokalizowanych na działkach opisanych w punkcie 1 wykazu.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: powierzchnie dachowe znajdują się na budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Buczek i mogą służyć wyłącznie pod instalację urządzeń służących do świadczenia usług dostępu do internetu.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: 7 dni od daty zawarcia umowy, umowa zawarta będzie na okres nie dłuższy niż 3 lat.

6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: zgodnie z Zarządzeniem Nr 23/2019 Wójta Gminy Buczek z dnia 22 marca 2019r. opłata roczna za jeden przedmiot dzierżawy wynosi 2000 zł plus vat zlokalizowany w miejscowości Buczek, a w pozostłych miejscowościach 1400 zł plus vat.

7. Termin wnoszenia opłat: płatność w dwóch ratach- do 15 marca i do 15 września każdego roku obowiązywania umowy na podstawie wystawionej faktury.

8. Zasady aktualizacji opłat: stawka może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Buczek.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres od 17 stycznia 2022r. do 7 lutego 2022r.